

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 15. 10. 2021

v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Branná.

Přítomni: členové zastupitelstva dle prezenční listiny

Omluven: Tomáš Šimůnek, Alena Hegrová, Jiří Harcuba.

Návrhová komise: Vojtěch Matouš, Radomír Št'ásek.

Ověřovatelé zápisu: Ivana Mašková, Roman Charouz.

Zapisovatel: Tibor Hájek.

Složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu schváleno všemi hlasy.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

### Program:

1. Finanční dar Morava – ZŠ Hodonín
2. Rozpočtová opatření
3. Výroční zpráva ZŠ
4. Odkup pozemku p.p.č. 3352 k.ú. Horní Branná
5. Různé - nákup radaru měření rychlosti  
- mimořádná odměna pro kronikářku obce

Navrženo rozšíření programu:

- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4018872/VB/02
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce
- Aktualizace směrnice – podpisové vzory

Rozšířený program schválen všemi hlasy.

**1. Finanční dar Morava – ZŠ Hodonín:** budova ZŠ Červené domky poničena tornádem. Náklady na opravu cca 43 mil Kč. Návrh darovat zřizovateli školy, městu Hodonín, 200 000,- Kč na opravu této školy.

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru městu Hodonín ve výši 200 000,- Kč na opravu ZŠ Červené domky a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

## 2. Rozpočtová opatření:

- č. 6/2021: zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 302 947,64 Kč. Jedná se o jednorázový nenávratný příspěvek dle zákona č. 95/2021 Sb. o kompenzačním bonusu v souvislosti s krizovými opatřeními v souvislosti s výskytem COVID-19 částka bude použita na úhradu nákladů spojených s přístavbou hasičárny ve Valteřicích.
- č. 7/2021: zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 62 000,- Kč. Jedná se o přijatou dotaci, která bude použita na úhradu nákladů spojených s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
- č. 8/2021: zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 410 886,- Kč. Jedná se o průtokovou dotaci určenou pro ZŠ a MŠ JŠ Horní Branná.
- č. 9/2021: zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 77 850,- Kč. Jedná se o dotaci z rozpočtu Libereckého kraje určenou na nákup ochranných pomůcek pro JPO Horní Branná.

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 6, 7, 8, 9/2021.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

## 3. Výroční zpráva ZŠ: viz příloha.

ZO bere na vědomí Výroční zprávu Základní a Mateřské školy Josefa Šíra, Horní Branná, příspěvkové organizace za školní rok 2020/21.

**4. Odkup pozemku p.p.č. 3352 k.ú. Horní Branná:** pozemek o ploše 9280 m<sup>2</sup> (zemědělská půda) nabízen k prodeji za 1 450 000,- Kč. Odborný posudek uvádí cenu v místě obvyklou 1 160 000,- Kč. Vyjednaná cena 1 200 000,- Kč. Jde o strategicky výhodný pozemek, který navazuje na další obecní pozemky, jsou na něm umístěna boží muka („křížek“) a v budoucnu může být využitý jako významný krajinnotvorný prvek (alej, sad,...) nebo pozemek pro rekreační účely (lyžování,...), či pro případné směny zemědělské půdy. V současné chvíli není záměrem obce na pozemku stavět. V diskuzi probírána cena. Někteří diskutující (p. [redacted]) tvrdili, že je příliš vysoká. Odborný posudek stanovuje výše uvedenou cenu (v příloze zápisu). Dále diskutováno i to, že záměr koupě pozemku není v souladu s plánem rozvoje obce a že by bylo lepší starat se o současný majetek obce a peníze investovat jinam (p. [redacted]). Na to zastupitelé reagovali tím, že obec se o svůj majetek řádně stará a že do budoucna chrání své zájmy (L. [redacted]), aby se předešlo např. odkoupení pozemku spekulanty.

ZO schvaluje odkoupení pozemku p. p. č. 3352 v k. ú. Horní Branná v ceně 1 200 000,- Kč a pověřuje starostu realizací odkoupení.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

## 5. Různé

- **nákup radaru měření rychlosti:** po dohodě se starostou Jilemnice, bude Jilemnice zajišťovat náklady na vymáhání pokut, dále Jilemnice zajistí investici nad rámec pořízení radaru. Plánovaná investice do začátku pro Jilemnici je cca 800 000,-. Navržen nákup jednoho radaru pro umístění před vjezdem do centra Horní Branné (v současném umístění). Jednalo by se u výměnu současného informativního radaru. Jakmile bude otestován ostrý provoz, což se předpokládá cca do půl roku, budeme, v případě zájmu, jednat o možnosti rozšíření. Např na silnici 1/14 ve Valteřicích, kde je výhodou, že bychom nemuseli zřizovat nové odběrné místo. Pořizovací cena radaru pro tento systém je 202 863,- na základě vytvořené nabídky.

ZO schvaluje nákup radaru na měření rychlosti.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

- **mimořádná odměna pro kronikářku obce:** naše obec opět zvítězila v soutěži o nejlepší kroniku Libereckého kraje v pro obce do 2 000 obyvatel v letech 2018, 2019. Návrh mimořádné odměny pro kronikářku ve výši 5 000,- Kč

ZO schvaluje mimořádnou odměnu pro kronikářku obce ve výši 5 000 Kč.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

- **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4018872/VB/02:** smlouvu o smlouvě budoucí schválilo ZO v červnu 2020. Výsledná smlouva se od smlouvy o smlouvě budoucí neliší. Jde o umístění kabelového vedení nízkého napětí na parc. č. 1209/3 v k. ú. Valteřice v Krkonoších. Ta zřízení věcného břemene 10 000,- Kč.

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4018872/VB/02.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

- **Zpráva o přezkoumání hospodaření obce:** před projednáním výsledků této zprávy starosta obce seznámil přítomné s tím, že v roce 2019 bylo oznamovatelem, jehož jméno nemůže sdělit, na policii podáno podezření o páčání trestné činnosti obcí Horní Branná skládající se z mnoha bodů (nelze konkretizovat z důvodu mlčenlivosti). Obec s policií spolupracovala. V létě 2021 státní zástupce na základě vyšetřování policie spis vyhodnotil, že ve všech bodech podaného oznámení nedochází k porušování zákona a vyšetřování bylo zastaveno, protože nedocházelo k žádné trestné činnosti.

Liberecký kraj provedl dílčí kontrolu hospodaření obce Horní Branná za období 1. 1. – 31. 8. 2021. Při této kontrole se zaměřil i na podání občana naší obce, který uvádí, že část stavebních prací u obecního úřadu byla zaplacená dvakrát. Toto podání kontrolor krajského úřadu shledal jako neoprávněné. Vše bylo proplaceno tak, jak mělo být. Ani ve zbytku hospodaření obce kontrolor neshledal nedostatky.

Starosta vyzval občany, aby v případě pochybností, nejasností navštívili obecní úřad, kde jim bude podáno vysvětlení, čímž se předejde možným nedorozuměním.

ZO bere na vědomí dílčí zprávu o přezkoumání hospodaření obce Horní Branná.

### **- Aktualizace směrnice – podpisové vzory:**

Ve výše uvedeném podání byl krajský úřad také upozorněn na to, že obec nemá aktualizované podpisové vzory. Kontrola konstatovala, že ze zákona mají podpisové právo starosta a místostarosta obce.

ZO bere na vědomí aktualizaci směrnice – podpisové vzory.

### **Diskuze**

Starosta obce přítomné informoval o:

- projektu přístavby hasičské zbrojnice ve Valteřicích: je vytvořena projektová dokumentace, máme stavební povolení a základní rozpočet – 1 700 000,- Kč. Budeme hledat vhodné zdroje financí.

- přípravách na studii přístavby hasičské zbrojnice v Horní Branné.

- stavu prací na přípravě výstavby nového sociálního zařízení na valteřickém koupališti: Sokol ve spolupráci s obcí získal poslední souhlasy majitelů dotčených pozemků, může se tedy připravovat žádost o stavební povolení.

- stavu prací na víceúčelových sportovištích: v současné době je položen speciální asfalt, který propouští vodu. S firmou, která realizuje výstavbu sportovišť, jsou problémy. Obec má vše řádně zasmulvněné a odmítá proplácet faktury, které neodpovídají skutečnosti. Další postup budeme konzultovat s ministerstvem pro místní rozvoj, které poskytuje dotaci. Pokud firma nedodrží smlouvu, je možná i soudní dohra. Firma S-Vision, která tvrdí, že smlouvu dodrží, by měla opět nastoupit v pondělí 18. 10.

- pan [REDACTED] vnesl dotaz ohledně zhutňování plochy sportoviště v Horní Branné (kdo udělal chybu v projektování sportoviště, kdo je autorem postupu odtěžení a zhutnění plochy). Z pohledu pana [REDACTED] je současný stav zhutnění plochy předdimenzovaný a jde o zbytečně investované peníze. Na jeho dotaz odpovídal starosta obce a technickými informacemi ho doplňoval ing. Vl. Bien (technický dozor stavby): k chybě nedošlo. Při projektování sportoviště se mimo jiné vycházelo z toho, že na ploše již bylo sportoviště, které mělo mít správné podloží. I kdyby byla nedostatečnost podloží zjištěna před zahájením prací na sportovišti, musela by být také zainvestována, takže finančně by to obec vyšlo nastejno. Odtěžení a zhutnění plochy bylo konzultováno s odborníkem, p. ing. Vybíralem. Obec nechtěla hřiště postavit na špatném podloží, ale rozhodla se pro variantu pozastavení prací a vybudování kvalitního podloží.

- p. [REDACTED]: v souvislosti s odkupem pozemku p. p. č. 3352 v k. ú Horní Branná poznamenal, že u předcházejících prodejů obecních pozemků do soukromého vlastnictví prodávala obec za jiné ceny. Starosta odpověděl, že šlo o majetková vyrovnání v cenách v té době obvyklých, že cenu určuje zastupitelstvo. Zároveň také podotkl, že v souvislosti s výše uváděným oznámením na policii, byly prošetřovány i pronájmy, prodeje obecních pozemků. Policie neshledala žádná pochybení.

- p. [REDACTED] se dotazoval zastupitelů (R. Šťáška a R. Charouze), proč hlasovali pro odkup pozemku p. p. č. 3352 v k. ú Horní Branná. Oba zastupitelé mu odpověděli v souladu s výše zapsaným a R. Šťásek doplnil, že obec nelze řídit jako firmu. Starosta zkonstatoval, že pan [REDACTED] má samozřejmě právo znát názor zastupitelů. Pokud se člen zastupitelstva v rozpravě k danému bodu nevyjadřuje, je zřejmé, že s ním buď souhlasí, nebo že v rozpravě již jeho názor zazněl.

Jednání započato: 15:30

Jednání zakončeno: 16:50

Zapsal:

Tibor Hájek, místostarosta

Ověřili:



## Usnesení č. 6/2021

Zastupitelstva obce Horní Branná z 15. října 2021.

**Zastupitelstvo obce** po projednání:

1. Schvaluje poskytnutí finančního daru městu Hodonín ve výši 200 000,- Kč na opravu ZŠ Červené domky a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.
2. Schvaluje rozpočtová opatření č. 6, 7, 8, 9/2021.
3. Bere na vědomí Výroční zprávu Základní a Mateřské školy Josefa Šíra, Horní Branná, příspěvkové organizace za školní rok 2020/21.
4. Schvaluje odkoupení pozemku p. p. č. 3352 v k. ú Horní Branná v ceně 1 200 000,- Kč a pověřuje starostu realizací odkoupení.
5. Schvaluje nákup radaru na měření rychlosti.
6. Schvaluje mimořádnou odměnu pro kronikářku obce ve výši 5 000 Kč.
7. Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4018872/VB/02.
8. Bere na vědomí dílčí zprávu o přezkoumání hospodaření obce Horní Branná.
9. Bere na vědomí aktualizaci směrnice – podpisové vzory.

Mgr. Tibor Hájek

místostarosta

Luboš Zimmermann

starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: