



Státní pozemkový úřad
Odbor pozemkových úprav
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Telefon: 729 922 111
ID DS: z49per3

SPISOVA ZN.: SP5589/2020-202001
č.j. SPU 171562/2020

DATUM: 1. 6. 2020
VYŘIZUJE: Ing. Petra Vytasilová

SPU 171562/2020/Vyt



Dle rozdělovníku

USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ust. § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Semily, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v **k. ú. Valteřice v Krkonoších** takto:

Lhůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv uvedená v ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se prodlužuje do 31. 10. 2020.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 18. 5. 2020 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Semily (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Pobočka v žádosti uvedla, že dne 3. 5. 2019 vydala rozhodnutí č.j. SPU 088723/2019 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Valteřice v Krkonoších (dále jen „KoPÚ“) podle

ust. § 11 odst. 4 zákona. Návrh zpracovala jménem firmy Pozemkové úpravy K + V, spol. s r.o. Mgr. Barbora Salátová, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Pobočka dále uvedla, že proti uvedenému rozhodnutí pobočky bylo podáno odvolání, které bylo v odvolacím řízení zamítnuto rozhodnutím ústředí č.j. SPU 001875/2020 ze dne 19. 12. 2019, v právní moci dne 3. 1. 2020.

Pobočka poté podle ust. § 11 odst. 9 zákona prověřila a přiloženými listinami doložila, že nebyla u příslušných krajských soudů v Hradci Králové a Ústí nad Labem – pobočka v Liberci a zároveň u Městského soudu v Praze podána žaloba. Pobočce bylo dne 6. 3. 2020 Krajským soudem v Hradci Králové, dne 12. 3. 2020 Krajským soudem v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci a dne 16. 3. 2020 Městským soudem v Praze sděleno, že žaloba podána nebyla.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, resp. do 6 měsíců ode dne, kdy pobočka obdrží písemné sdělení soudu, že žaloba podána nebyla, tj. do 16. 9. 2020.

Pobočka dále uvedla, že v návaznosti na výše uvedenou skutečnost byla zhotoviteli KoPÚ zaslána výzva k vyhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu a příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona (v souladu se smlouvou o dílo) s doručením dne 1. 4. 2020. Dále pobočka uvedla, že dosud nejsou vyhotoveny veškeré podklady pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí (dle smlouvy do 3 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu), přičemž pobočka zmiňuje v žádosti, že předpokládaná délka kontroly podkladů katastrálním pracovištěm je obvykle min. 2 měsíce.


Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nebude moci dodržet lhůtu danou zákonem. Pobočka proto žádá o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 30. 9. 2020.

Ústředí posoudilo tuto lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv s ohledem na nutnost doložení podkladů a součinnosti s příslušným katastrálním pracovištěm jako nedostačující, a proto byla lhůta prodloužena, jak je uvedeno ve výroku, tj. do 31. 10. 2020. Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Vzhledem ke specifickému charakteru řízení o pozemkových úpravách bude toto procesní usnesení všem účastníkům řízení z důvodu hospodárnosti řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce ústředí, pobočky a příslušné obce.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.


Mgr. Jaroslava Doubravová
ředitelka
Odboru pozemkových úprav
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jitka Homoláčová
zástupkyně ředitelky
pozemkových úprav

Odboru



vypracováno: 4.6.2020
sijmulo:

Rozdělovník:

- I. Na doručení:
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily, Bítouchovská 1, 51301 Semily **3x**, tj. 1x pobočka + 2x se žádostí o zajištění vyvěšení tohoto usnesení na úředních deskách pobočky a příslušné obce.
- II. Účastníkům řízení se usnesení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce příslušných úřadů, tj. ústředí Státního pozemkového úřadu, Husinecká 11a, Praha 3, Pobočky Semily a příslušné obce.
- III. Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu bude toto usnesení zveřejněno rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup (zajistí ústředí).