

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 26. března 2018
v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Branná.

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

Omluven: Jiří Dejmek

Návrhová komise: Andrea Horáková, Roman Charouz

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Nyklová, Jiří Horáček

Zapisovatel: Mgr. Tibor Hájek.

Složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele schváleno všemi hlasy.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

1. Majetkové záležitosti

- Přidělení bytů v Horní Branné.
- Záměr pronájmu „čekárny Valteřice“.

2. Finanční záležitosti

- Rozpočtová opatření.

3. Různé

- Žádost o koupi nebo pronájem pozemku.

4. Diskuse

Starosta navrhl rozšíření programu o

- Schválení nového znění stanov Jilemnicko – svazek obcí.
- Doplnění zápisu a usnesení č. 8/2017.

Program schválen všemi hlasy.

1. Majetkové záležitosti:

- Přidělení bytů v Horní Branné: přidělovány budou byty v č. p. 301 a v č. p. 1.

Hlasování bude tajné. Pokud z prvního kola nevzejde vítěz s nadpoloviční většinou hlasů, postupují do kola druhého dva uchazeči s nejvyšším počtem hlasů. V případě rovnosti hlasů vítězí uchazeč s dříve podanou žádostí.

Antonín Bien a Roman Charouz se zdrží hlasování o přidělení bytů z důvodu nesouhlasu s výší nájemného. Eliška Semelová se zdrží také, jelikož žádá o byt.

ZO schvaluje přidělení bytu v č. p. 301 v Horní Branné Elišce Semelové
a v č. p. 1 v Horní Branné Ivetě Šrytrové.

Průběh hlasování zaznamenán v příloze.

K výši nájmu vznesl Antonín Bien připomínku, že neodpovídá tržním cenám.

- Záměr pronájmu „čekárny Valteřice“: záměr vyvěšen v řádném termínu. O pronájem projevil zájem pouze současný nájemce. Návrh uzavřít nájemní smlouvu s tímto nájemcem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou.

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na objekt „čekárny Valteřice“.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

2. Finanční záležitosti:

- **Rozpočtové opatření č.1/2018:** zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 1 179 330 Kč v příjmech i ve výdajích. Jedná se o daň z příjmů právnických osob za rok 2017. Viz příloha.

- **Rozpočtové opatření č.2/2018:** Zvýšení rozpočtu obce Horní Branná o částku 443 000 Kč v příjmech a ve výdajích. Viz příloha.

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1, 2/2018.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

3. Různé:

- **Žádost o koupi nebo pronájem pozemku č. 2428/4 v k. ú Horní Branná:** projednáváno na minulém zasedání. Po doplnění informací zastupitelstvo rozhodlo o prodloužení pronájmu.

ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pozemku č. 2428/4 v k. ú. Horní Branná.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Nové znění stanov svazku obcí – Jilemnicko:** nové stanovy budou v souladu s platnou legislativou, platné od 1. 7. 2018.

ZO schvaluje nové znění stanov Jilemnicka – svazku obcí dle přiloženého návrhu s platností od 1. 7. 2018.

Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.

- **Doplnění zápisu a usnesení č. 8/2017:** pro formální správnost je nutné doplnit usnesení č. 8/2017.

Zastupitelstvo schvaluje odměnu místostarosty od 1. 1. 2018 ve výši 50% z maxima stanovené nařízením vlády 318/2017 Sb.

Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 1.

4. Diskuse:

- **Zateplení č. p. 149 Valteřice:** vzhledem k tomu, že vítěz výběrového řízení odstoupil od podpisu smlouvy, bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

- **Žádost o opravu komunikace:** na obecní úřad podána žádost obyvatel č. p. 370 – 375 a 382 o opravu komunikace. S žadatelem bude dále jednáno. Žadatelé si musí zvolit svého zástupce pro jednání s obcí.

- **Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole provedené v Základní škole a Mateřské škole Josefa Šíra, Horní Branná, příspěvkové organizaci:** kontrolován byl rok 2017. Závěr zprávy: Účetnictví organizace je vedeno přehledně, průkazným způsobem a správně. Organizace hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem, náklady jsou hospodárné a účelné.

ZO bere na vědomí Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole provedené v Základní škole a Mateřské škole Josefa Šíra, Horní Branná, příspěvkové organizaci.

- **Restaurování výmalby hrobky sv. Kříže:** 3. 4. 2018 začíná druhá etapa restaurování výmalby hrobky. Konec prací – nejpozději do 31. 8. 2018. Po dobu prací bude hrobka nepřístupná. Z ministerstva kultury přislíbena dotace 75 000 Kč. O výši dotace z Krajského úřadu Liberec zatím nerozhodnuto.

Jednání započato: 17:00

Jednání zakončeno: 18:20

Zapsal: Mgr. Tibor Hájek

Ověřili:

Luboš Zimmermann, starosta



Usnesení č. 3/2018

Zastupitelstva obce Horní Branná 26. března 2018.

Zastupitelstvo obce

I. schvaluje

- a** přidělení bytu v č. p. 301 Elišce Semelové a v č. p. 1 Horní Branná Ivetě Šrytrové.
- b.** rozpočtová opatření č. 1, 2/2018.
- c.** uzavření nájemní smlouvy na objekt „čekárny Valteřice“.
- d.** prodloužení nájemní smlouvy pozemku č. 2428/4 v k. ú. Horní Branná.
- e.** nové znění stanov Jilemnicka – svazku obcí dle přiloženého návrhu s platností od 1. 7. 2018.
- f.** Doplnění zápisu a usnesení č. 8/2017 v tomto znění: Zastupitelstvo schvaluje odměnu místostarosty od 1. 1. 2018 ve výši 50% z maxima stanovené nařízením vlády 318/2017 Sb.

II. bere na vědomí

- a.** Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole provedené v Základní škole a Mateřské škole Josefa Šíra, Horní Branná, příspěvkové organizaci.

Mgr. Tibor Hájek
místostarosta

Luboš Zimmermann
starosta

Vyvěšeno: 28.3.2018

Sejmuto: