

# Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Branná konaného dne 15. května 2017  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Branná.

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 10 členů, omluven Jiří Dejmek.

Návrhová komise: Mgr. Martina Nyklová, Andrea Horáková.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jitka Bermannová, Jiří Horáček

Zapisovatel: Mgr. Tibor Hájek.

Složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele schváleno všemi hlasy.

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s navrženým programem a vyzváni k jeho doplnění.

## **Program:**

### **1. Finanční záležitosti**

- Rozpočtové opatření
- Žádost o navýšení rozpočtu školy – dělení první třídy

### **2. Majetkové záležitosti**

- Přidělení byt č. p. 301
- Smlouva o smlouvě budoucí pro odkup pozemků – ČOV
- Záměr přestavby skladu na zámeckém nádvoří
- Žádost o odprodej pozemků p. č. 1209 a část p. č. 1245 v k. ú. Valteřice
- Kompostárna Valteřice – vyjmutí ze ZPF

### **3. Obecně závazná vyhláška o rušení nočního klidu**

### **4. Různé**

### **5. Diskuse**

Bez návrhů k doplnění. Program byl schválen všemi hlasy.

#### **1. Finanční záležitosti:**

**- Rozpočtové opatření č. 1/2017:** Zvýšení rozpočtu obce Horní Branná (v příjmech i výdajích) o částku 360 620 Kč (jedná se o daň z příjmů právnických osob za rok 2016). Daň z příjmů právnických osob za obec se neodvádí, pouze průúčtovává.

**ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2017.**

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**- Žádost o navýšení rozpočtu školy:** v souvislosti s předpokládaným vysokým počtem žáků budoucí 1. třídy ZŠ Horní Branná (25 žáků) podal ředitel školy žádost o navýšení rozpočtu školy o 55 000 Kč. Tato částka bude použita jako účelová dotace na dofinancování mzdových prostředků vzniklých s plánovaným půlením 1. třídy na 8 vyučovacích hodin týdně (na období září – prosinec 2017). V případě kladného přijetí by byl o podobnou účelovou dotaci povýšen i rozpočet školy na rok 2018 (leden – červen, předpokládaná částka 82 500 Kč).

V době po podání žádosti byl škole vrácen přeplatek za plyn (94 000 Kč), proto vedení obce navrhuje původní žádost zamítnout a výše uvedenou částku (55 000 Kč) uhradit z tohoto přeplatku.

ZO zamítá žádost o navýšení rozpočtu školy o 55 000 Kč v souvislosti s dělením 1. třídy ve školním roce 2017/18 a schvaluje použít tuto částku z přeplatku za plyn.

*Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel(a) se 1.*

## **2. Majetkové záležitosti**

- **Přidělení bytu č. 5B v č. p. 301:** o byt je sedm zájemců. Zastupitelstvo hlasuje na základě rozhodnutí každého zastupitele, není stanoven žádný systém ani kritéria. Přítomní zájemci o byt dostali možnost vysvětlit zastupitelům, z jakého důvodu žádají o přidělení bytu, čehož někteří využili. O přidělení bytu proběhne tajné hlasování. Pokud v 1. kole nebude byt přidělen nadpoloviční většinou hlasů, proběhne 2. kolo hlasování. Do toho postoupí dva uchazeči s nejvyšším počtem získaných hlasů (v případě rovnosti hlasů ten, který má déle podanou žádost). Průběh a výsledek hlasování v příloze. Byt k nastěhování po připojení el. energie.

ZO schvaluje přidělení bytu č. 5B v č. p. 301 Horní Branná.

- **Smlouva o smlouvě budoucí pro odkup pozemků – čistírna odpadních vod:** před pokračováním prací na projektu odkanalizování obce je nutné zajistit pozemek pro výstavbu čistírny odpadních vod. Ideální pro tuto stavbu jsou pozemky ve spodní části obce (p. č. 3734 a p. č. 3735, oba v k. ú. Horní Branná), jejichž majitel souhlasí s jejich prodejem obci. Pozemky budou (v případě realizace kanalizace) odkoupeny obcí za cenu 400 Kč á m<sup>2</sup>.

ZO schvaluje cenu 400 Kč á m<sup>2</sup> pro smlouvu o smlouvě budoucí pro odkup pozemků p. č. 3734 a p. č. 3735.

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

- **Záměr přestavby skladu na zámecké zahradě:** v letošním roce proběhne přestavba skladu na zámecké zahradě.

ZO schvaluje záměr přestavby skladu na zámecké zahradě.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 2.*

- **Žádost o odprodej pozemků p. č. 1209/53 a části p. č. 1245 v k. ú. Valteřice:** jedná se o pozemky v okolí domu č. p. 115 ve Valteřicích. Vzhledem k jejich poloze a možnému budoucímu využití (chodníky, kanalizace), bude starosta jednat s žadatelem pouze o možném pronájmu části p. č. 1245 v k. ú. Valteřice.

ZO zamítá žádost o odprodej pozemků p. č. 1209/53 a části p. č. 1245 v k. ú. Valteřice.

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

- **Kompostárna Valteřice – vyjmutí ze zemědělského půdního fondu:** po podpisu nájemní smlouvy na dobu nejméně deseti let, bude požádáno o vyjmutí pozemku p. č. 662/2 v k. ú. Valteřice, na kterém leží kompostárna, ze zemědělského půdního fondu. Předpokládané náklady činí 249 535 Kč (176,85 Kč/m<sup>2</sup>), z toho 30% (74 860 Kč) je příjmem obce.

ZO vynětí pozemku p. č. 662/2 v k. ú. Valteřice ze zemědělského půdního fondu za podmínky uzavření nájemní smlouvy na dobu nejméně deseti let.

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**3. Obecně závazná vyhláška o rušení nočního klidu**

ZO schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky obce Horní Branná č. 1/2017 o rušení nočního klidu. Text vyhlášky v příloze zápisu.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel(a) se 2.*

**4. Různé:**

**-Linka bezpečí:** společnost provozující Linku bezpečí žádá o příspěvek na svoji činnost.

ZO schvaluje příspěvek pro Linku bezpečí ve výši 2000 Kč.

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**- kontejnery na textil:** společnost Dimatex již nemůže, z důvodu poklesu cen vykupovaného použitého textilu, hradit obci 1 500 Kč ročně za jeden kontejner, ale může i nadále provádět jejich údržbu a vyvážení.

ZO schvaluje zrušení poplatků od společnosti Dimatex za umístění kontejnerů na použitý textil.

*Hlasování: pro 10 – proti 0 – zdržel(a) se 0.*

**- chodníky Valteřice:** probíhají jednání o prodloužení chodníku o 120 metrů (levá strana směrem na Vrchlabí).

**5. Diskuse:**

- předpokládaný termín dokončení prací na akci „Průtah Valteřice“ (chodníky, ostrůvky, rekonstrukce vozovky, ...) je listopad 2017.

Jednání započato: 17:00

Jednání zakončeno: 19:00

Zapsal: Mgr. Tibor Hájek

Ověřili:

Luboš Zimmermann, starosta



## Usnesení č. 4/2017

Zastupitelstva obce Horní Branná 15. května 2017.

Zastupitelstvo obce

### I. schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 1/2017.
2. Přidělení bytu č. 5B v č. p. 301 Horní Branná.
3. Cenu 400 Kč á m<sup>2</sup> pro smlouvu o smlouvě budoucí pro odkup pozemků p. č. 3734 a p. č. 3735.
4. Záměr přestavby skladu na zámecké zahradě.
5. Vynětí pozemku p. č. 662/2 v k. ú. Valteřice ze zemědělského půdního fondu za podmínky uzavření nájemní smlouvy na dobu nejméně deseti let.
6. Vydání obecně závazné vyhlášky obce Horní Branná č. 1/2017 o rušení nočního klidu.
7. Příspěvek pro Linku bezpečí ve výši 2000 Kč
8. Zrušení poplatků od společnosti Dimatex za umístění kontejnerů na použitý textil.

### II. zamítá

1. Žádost o navýšení rozpočtu školy o 55 000 Kč v souvislosti s dělením 1. třídy ve školním roce 2017/18 a schvaluje použít tuto částku z přeplatku za plyn.
2. Žádost o odprodej pozemků p. č. 1209/53 a části p. č. 1245v k. ú. Valteřice.

Mgr. Tibor Hájek  
místostarosta

Luboš Zimmermann  
starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: